

平成28年 8月 22日

関係者各位

社会福祉法人 双葉会
理事長 坪 光 良 直

制限付き一般競争入札実施の公告

下記工事について、一般競争入札を行います。入札に参加を希望する場合は、下記により一般競争入札参加資格等確認申請書を提出してください。

記

1. 入札に付する工事の概要

- ① 工事名 地域密着型介護老人福祉施設 双葉の丘新築工事
- ② 工事場所 阿南市見能林町南林23番1、30番1、30番2、31番、32番1の一部
- ③ 請負契約 落札後、請負契約を締結
- ④ 契約工期 平成28年10月1日(予定)から平成29年3月30日
- ⑤ 完成引渡 平成29年3月31日(諸官庁検査済証取得含む)【厳守】
- ⑥ 工事内容 地域密着型介護老人福祉施設 双葉の丘新築工事(建築・電気・給排水・空調一式工事)
敷地面積 2,115.24㎡
鉄骨造2階建
建築面積 1,032.85㎡
延べ床面積 1,798.7㎡

2. 入札方法及び執行・開札等の日時および場所

- ① 入札方法 制限付き一般競争入札
- ② 入札予定価格 有 (非公開)
- ③ 最低制限価格 有 (非公開)
- ④ 入札保証金 無
- ⑤ 入札執行日時 平成28年9月26日(月)午前12時00分締切(郵送及び持参)
- ⑥ 入札場所 ケアハウス タラサ双葉 (阿南市見能林町南林260番地3)

3. 入札参加資格

徳島県における建設工事の競争入札参加資格の認定を受けている者のうち、次に掲げる条件を満たし、かつ社会福祉法人双葉会における対象工事に係る入札参加資格を受けた者

- ① 地方自治法施行令第167条の4の規定に該当しない者であること。
- ② 阿南市における建設工事の指名競争入札参加資格の認定を受けている者であること。
- ③ 阿南市建設工事等入札参加資格名簿(H27、28年)の対応工事に対する業種(建築)で登録されている企業で、阿南市に本店があり、かつ請負業者格付けにより、資格審査が特Aランクの者
- ④ 公告日から落札決定までの期間に、徳島県及び阿南市から入札停止等の措置を受けていない者
- ⑤ 対象工事にかかる設計業務の受託者又は当該受託者と資本若しくは人事面において関連のある者でないこと。

4. 入札参加資格申請

入札参加希望者は、平成28年9月5日正午(ただし、土曜日、日曜日、祝祭日を除く午前10時から午後4時)までに、会社名、所在地、建設業者許可番号、担当者名、電話番号、FAX番号

を明記の上、平成 27、28 年度徳島県建設工事請負等競争入札参加者の資格審査通知が確認できる書類及び入札参加資格の確認ができる写しを付し、下記申込所提出先に申請すること。

※ 申込書類提出先

〒774-0017 阿南市見能林町南林 260-3

社会福祉法人 双葉会
理事長 坪光 良直

TEL 0884-22-2913 FAX 0884-23-5911

※参加資格の結果は、FAX で連絡し、現場説明ならびに図面、仕様書の閲覧の日時および場所については、下記のとおり行います。なお入札参加資格がないと確認された業者には、後日提出した書類を郵送します。

5. 現場説明ならびに図面、仕様書の閲覧の日時および場所

- ・ 現場説明会及び設計図書閲覧

日時 平成 28 年 9 月 12 日 (月) ~
(午前 10 時~午後 4 時まで)

場所 社会福祉法人 双葉会
阿南市見能林町南林 260-3 (0884-22-2913)

質問書受付 平成 28 年 9 月 13 日~9 月 16 日(午後 4 時まで)
アルファデザイン一級建築設計事務所
FAX 0884-22-5626

質問書回答 FAX にて随時

※ 入札業者には、設計図書又は CD-ROM 1 枚を渡します。

6. 入札保証金および契約保証金

入札保証金は、免除。

契約保証金については、契約金額の 10% 以上若しくは、完成保証人 1 名。

7. 落札者の決定及び契約について

① 落札者の決定

社会福祉法人双葉会の理事会において決定する。

- ・ 発注者の定めた予定価格の範囲内で、かつ最低の入札者を落札者とする。
ただし、最低制限価格制度有り。また、予定価格に達しない場合は、再度入札を実施する。
なお、再度入札では、前回入札で最低制限価格に満たない業者は参加できない。設計どおりの工事額が予定価格に達しない場合は、最低価格業者と話し合いの上決定する。
- ・ 落札者は、設計図書及び現場状況を十分に把握したうえ、落札後 7 日以内に、工事費明細内訳書、工程表並びに施行計画書を提出すること。
- ・ 一括下請けを禁止する。

② 契約

四会連合協定工事請負約款による

※契約日は、入札請負業者決定後、1 週間後を予定しているが、発注者の都合により変更する場合がある。

③ 保証人

西日本建設業保証(株)、又は銀行による履行保証を必要とする。

保証額は工事費の 10% を原則とする。

④ 支払い条件

発注者と協議の上、決定する。4 回(前受金 3 割、中間金 3 割、引渡時 3 割、引渡より 1 ヶ月後 1 割)

8. 特記事項

- 1) 設計図書（図面又はCD-ROM1枚）は、入札日に返却すること
- 2) 落札者は、後日近隣住民説明を実施し、工事期間中安全対策等について説明すること
- 3) 入札については、他の建設事業者に代理人入札を委任することは認めません。
- 4) 入札の結果・連絡については、各業者へ郵送にて通知
- 5) 設備（電気・給排水・空調）業者においては、発注者・設計事務所と協議の上、決定すること。

上記によって、入札を行いますから留意の上、遺憾のないようにしてください。所定の時間までに出席しない方は、棄権と見なします。